BAUDRAUF

INTELLIGENT SANIEREN FÖRDERUNG KASSIEREN NACHHALTIG HEIZEN

Alle Informationen zu den Förderprogrammen
"raus aus Öl und Gas" und zur **"Sanierungsoffensive"**
und wie Sie für Sanierungsvorhaben bis zu 75% Prozent gefördert bekommen.

Sanierungsoffensive

Sichern Sie sich jetzt die Aufwertung Ihrer Immobilie und sanieren Sie zu den attraktivsten Konditionen mit Fördermitteln bis zu bis zu € 66.000,-.

Wärmepumpe als kostengünstiges Heizsystem

Alle Informationen zur umweltschonenden Alternativlösungen

www.baudrauf.at/Info-Magazin

Der schnellste Weg zur Förderung:
Scannen Sie den QR-Code ein und erhalten Sie eine kostenlose Förderberatung oder besuchen Sie uns unter:
www.baudrauf.at/Termin
+43 1 997 41 622

WILLKOMMEN ZUR NEUESTEN AUSGABE UNSERES MAGAZINS!

Mit einem umfassenden Ausblick in die Zukunft wollen wir Sie auf eine informative Reise durch die wichtigsten Themen zur persönlichen Energiewende mitnehmen. Begleiten Sie uns um alles zu erfahren.

Umfassende Lösungen aus einer Hand: Als Generalbauunternehmen bietet Baudrauf GmbH ein vollständiges Dienstleistungsspektrum an – von der Planung und Installation, über Bauarbeiten bis hin zur Elektrik. Unsere Expertise garantiert, dass alle Bauprojekte effizient und nach höchsten Standards ausgeführt werden.

Ing. Alili, BSc
Geschäftsführer
Baudrauf GmbH

Mein Inhalt

02 Kurzvorstellung und Inhalte des Magazins

03 Sanierungsoffensive 2024
Jetzt oder nie! Sichern Sie sich bis zu 42.000 Euro Sanierungsbonus

04 Das Interview mit unserer Expertin für staatliche Förderungen
"...die aktuellen Förderungen waren noch nie so hoch"

08 Heizen und Kühlen mit der Kraft der Natur
Was steckt wirklich hinter den Wärmepumpen

10 Solarstrom trifft Wärmepumpe

12 Die Energiewende mit der Wärmepumpe meistern
Das Interview mit unserem Energie und Umweltberater

14 Förderprogramme im Überblick

17 Kontaktformular
Treten Sie mit uns in Kontakt

BAUDRAUF GmbH
Hirschstettnerstr. 19/I,
AT-1220 Wien
T: +43 1 997 41 62
F: +43 1 997 41 62 - 77
M: office@baudrauf.at

www.baudrauf.at

Sanierungsoffensive 2024:

Jetzt oder nie! Sichern Sie sich bis zu 42.000 Euro Sanierungsbonus

Ist es bei Ihnen zu Hause wirklich gemütlich, oder zieht es? Wenn Sie schon länger darüber nachdenken, Ihr Heim thermisch zu sanieren, ist jetzt der perfekte Zeitpunkt, um zu handeln.

Warum jetzt sanieren?

Das Klimaschutzministerium legt jetzt richtig los und pusht die Sanierungsof-fensive mit einem rekordverdächtigen Bonus.

Die Bundesregierung hat Förderungen für den Heizungstausch und die thermische Gebäudesanierung massiv erhöht. Nicht nur, dass Sie bis zu 75% der Kosten erstattet bekommen, die Pauschalen für die thermische Sanierung wurden jetzt sogar verdreifacht!

Es ist eine goldene Gelegenheit, Energiekosten zu senken, Ihren Wohnkomfort zu erhöhen und gleichzeitig den Wert Ihrer Immobilie zu steigern. Zudem leisten Sie einen aktiven Beitrag zum Klimaschutz – besser geht es nicht!

Noch nie gab es solch hohe Bundes- und Landesförderungen. Nutzen Sie die Chance, bevor das Budget erschöpft ist. Bis zum 17. Juni 2024 wurden bereits über 124.000 Anträge und Registrierungen eingereicht, und es stehen noch Fördermittel in Höhe von 1.784 Millionen Euro bereit. Die Zeit drängt!

Wie starten Sie durch?

Ob Sie sich für eine Komplettsanierung in einem Schritt oder schrittweise Sanierungen entscheiden – beide Wege führen zum Ziel. Eine umfassende Sanierung maximiert die Fördermittel und minimiert die Bauphase.
Ein Gesamtsanierungskonzept hilft Ihnen, auch bei schrittweiser Sanierung den Überblick zu behalten und die besten Ergebnisse zu erzielen.

Was wird gefördert?

Es gibt aktuell verschiedene Förderungen, unter anderem die Förderung “Sanierungsoffensive”, welche sich auf thermische Sanierungen bezieht. Diese betrifft Ein- und Zweifamilienhäuser sowie Reihenhäuser, die älter als 15 Jahre sind. Sie erhalten einen einmaligen, nicht rückzahlbaren Zuschuss von bis zu 50 Prozent der förderfähigen Investitionskosten. Bei Verwendung von Dämmmaterial aus nachwachsenden Rohstoffen steigt die Fördersumme sogar um 50 Prozent.

Nicht zögern, jetzt handeln!

Die Sanierungsoffensive macht den Wechsel zu einer energieeffizienten und klimafreundlichen Heizung attraktiver denn je. Erhöhen Sie Ihren Wohnkomfort, sparen Sie Energiekosten und tun Sie etwas Gutes für unser Klima.

Nur jeder DRITTE informiert:

"...die aktuellen Förderungen waren noch nie so hoch..."

Jetzt ist eine finanziell attraktive Möglichkeit, auf grünere Heizsysteme umzusteigen. Um Ihnen einen tieferen Einblick in die Details und Vorteile dieses Programms zu geben, steht uns, eine Expertin für staatliche Förderungen, Rede und Antwort. Andrea bringt nicht nur umfassendes Wissen über die aktuellen Fördermöglichkeiten mit, sondern auch praktische Tipps, wie Sie diese am besten für Ihr Vorhaben nutzen können. Im Gespräch mit ihr ergründen wir, wie Sie durch das Programm nicht nur Ihr Heim, sondern auch die Umwelt nachhaltig verbessern können.

Welche Voraussetzungen muss mein Heizsystem erfüllen, um förderfähig zu sein?

Ihr bestehendes Heizsystem muss mit fossilen Brennstoffen betrieben werden (wie Öl, Gas, Kohle oder Koks). Seit dem 1.Juli.2024 gilt dies auch für 15 Jahre alte Wärmepumpen, welche ersetzt werden. Diese Förderung gilt für alle Heizsysteme mit wassergeführter Wärmeverteilung.

Welche Kosten werden durch die Förderung "raus aus Öl und Gas" abgedeckt und gibt es spezielle Anforderungen?

Die Förderung deckt Kosten für Material, Montage und Planung sowie die Demontage und Entsorgung alter Anlagen ab.
Wärmepumpen müssen spezielle Anforderungen wie das EHPA-Gütesiegel erfüllen und dürfen bestimmte Treibhauspotenziale (GWP) nicht überschreiten, um förderfähig zu sein.

Was geschieht, wenn ich bereits andere Bundes- oder Landesförderungen erhalten habe?

Die Förderung „Raus aus Öl und Gas" kann in Kombination mit Landesförderungen in Anspruch genommen werden, in Wien wird diese Kombination von den Landesbehörden mit €8.000 genehmigt, wenn die Kriterien eingehalten werden. Dadurch dass es € 16.000 Bundesförderung und € 8.000 Landesförderung gibt, ergeben sich insgesamt Förderungen für Ihre neue Luftwärmepumpe bis zu € 24.000.

Wie wird der Förderbetrag ermittelt und welche Faktoren beeinflussen die Höhe der Förderung?

Die Förderung wird als einmaliger, nicht rückzahlbarer Zuschuss vergeben, der von der Art der installierten Technologie abhängt. Zusätzlich können spezifische Zuschläge wie der Solarbonus beantragt werden, welche die Gesamtförderung erhöhen.

Welche Unterlagen sind für die Antragstellung erforderlich und wie erfolgt die Einreichung?

Für die Antragstellung benötigen Sie ein vollständig ausgefülltes Endabrechnungsformular, gültige Energieausweise oder Energieberatungsprotokolle, alle relevanten Rechnungen und einen aktuellen Meldezettel. Die Einreichung erfolgt ausschließlich online über das Förderportal, und Sie erhalten nach der Registrierung einen persönlichen Link, der 12 Monate gültig ist.

Was sind die langfristigen Vorteile der Teilnahme am Förderprogramm „Raus aus Öl und Gas“?

Die langfristigen Vorteile umfassen niedrigere Energiekosten, verbesserten Wohnkomfort und einen erhöhten Immobilienwert. Zudem trägt der Austausch alter Heizsysteme durch effizientere, umweltfreundliche Alternativen zur Reduktion von CO2-Emissionen und zum Erreichen nationaler Klimaziele bei.

Wie kann ich sicherstellen, dass meine Heizungsanlage den Förderkriterien entspricht?

Es wird empfohlen, vor der Anschaffung und Installation einer neuen Heizungsanlage eine fachkundige Energieberatung in Anspruch zu nehmen. Unsere Experten können dabei helfen, sicherzustellen, dass alle technischen und förderungsrelevanten Kriterien erfüllt sind.

Kann ich die Förderung auch für Sanierungsmaßnahmen nutzen, die über den Heizungstausch hinausgehen?

Die spezifischen Förderprogramme „Raus aus Öl und Gas“ sind primär auf den Heizungstausch ausgerichtet.
Kosten für weiterführende energetische Sanierungsmaßnahmen, wie die Dämmung von Wänden oder der Austausch von Fenstern, werden in der Regel durch separate Programme wie den „Sanierungsbonus“ gefördert.

Wie kann ich den Sanierungsbonus 2023/2024 optimal nutzen und welche Schritte sind dafür notwendig?

Entscheiden Sie, welche Art der Sanierung Sie durchführen möchten. Die Optionen umfassen: entweder eine Teilsanierung, oder eine umfassende Sanierung nach “gutem Standard”, oder “nach klimaaktiv Standard”.
Sie müssen aber sicherstellen, dass Ihr Gebäude älter als 15 Jahre ist. Dies ist eine Grundvoraussetzung für die Förderfähigkeit der thermischen Sanierung.Darüberhinaus müssen die energetischen Kriterien erfüllt werden, die im Energieausweis des Gebäudes festgelegt sind.Nach der Registrierung haben Sie 12 Monate Zeit, um Ihren Antrag zu stellen. Der Antrag sollte alle bereits umgesetzten und abgerechneten Maßnahmen enthalten. Für den Antrag benötigen Sie einen gültigen Energieausweis, und gegebenenfalls ein Gesamtsanierungskonzept.

Was sind die Vorraussetzungen um diesen "Sanierungsbonus" zu erhalten?

Diese Förderungen zielen darauf ab, den Heizwärmebedarf Ihrer Immobilie signifikant zu reduzieren.

Für Teilsanierungen und einer Reduktion des spezifischen Heizwärmebedarfs um mindestens 40% erhalten Sie Förderung bis zu 18.000 Euro.

Eine umfassende Sanierung zu "gutem Standard" bedeutet eine Reduktion des spezifischen Heizwärmebedarfs auf maximal 56,44 kWh/m²a (bei einem A/V-Verhältnis ≥ 0,8) womit Sie eine Förderung bis zu 27.000 Euro erhalten.

Wenn Sie mit ihrer Sanierung den "klimaaktiv Standard" erreichen, was eine Reduktion des spezifischen Heizwärmebedarfs auf maximal 44 kWh/m²a bedeuten würde erhalten Sie eine Förderung bis zu 42.000 Euro.

Bei der Verwendung von Dämmmaterial aus nachwachsenden Rohstoffen, erhöht sich die maximale Förderung um 50%, sofern mindestens 25% aller gedämmten Flächen betroffen sind.

Welche spezifischen Anforderungen gelten für die Förderung von Wärmepumpen?

Wärmepumpen müssen bestimmte technische Kriterien erfüllen, wie das EHPA-Gütesiegel und eine maximale Vorlauftemperatur von 55 °C. Zudem wird die Förderung um 20% reduziert, wenn das Kältemittel der Wärmepumpe ein GWP (Global Warming Potential) von über 1.500 aufweist

Wie kann ich sicherstellen, dass ich alle Fördermöglichkeiten optimal nutze?

Um das Beste aus den verfügbaren Förderungen herauszuholen, empfiehlt es sich, vor Projektbeginn unsere Energieberatungsdienste zu nutzen. Unsere Experten können Ihnen dabei helfen, die effizienteste und kostengünstigste Lösung zu ermitteln und sicherzustellen, dass alle förderfähigen Maßnahmen berücksichtigt werden. Wir bieten Ihnen unverbindliche und kostenlose Unterstützung an – von der Antragstellung und Finanzierung bis hin zur Durchführung Ihres Projekts. Unser Ziel ist es, Ihnen dabei zu helfen, Ihre Fördermittel vollständig und effizient zu beanspruchen.

"Jetzt kostenlose Förder-Beratung sichern!"

Wir sorgen dafür, dass alle Kriterien erfüllt werden und Sie Ihre Förderung erfolgreich erhalten.

T: +43 1 997 41 622
förderungen@baudrauf.at

Andrea, Expertin für Förderungen

BOSCH

Technik fürs Leben

Luft-Wasser-Wärmepumpe neu gedacht.
Compress 5800i und 6800i AW

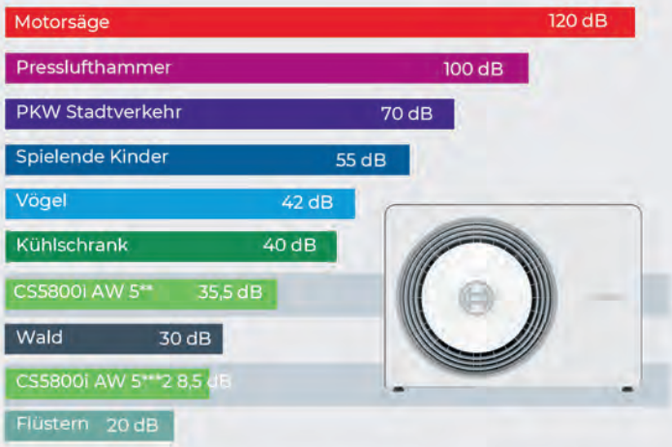
Die intelligente Art zu heizen – mit den leisesten Wärmepumpen Compress 5800i AW und Compress 6800i AW.
Sie sind auf der Suche nach einer zukunftssicheren und innovativen Heizungslösung für Ihr Zuhause? Dann haben wir etwas für Sie: Ob für den Neubau, die Modernisierung oder die Sanierung - mit der neuesten Wärmepumpengeneration von Bosch sind Sie für die Zukunft gerüstet.

Intuitives Touchdisplay UI 800 zur Steuerung und Inbetriebnahme.

AUF EINEN BLICK

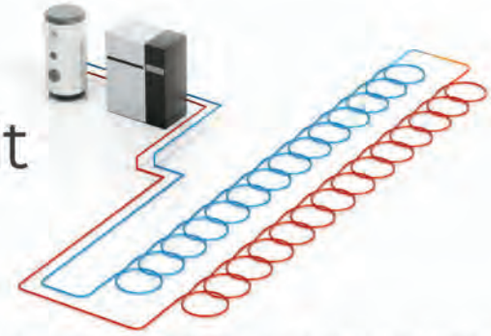
- 5 Leistungsklassen: 3,5 – 11,5 kW*
- Konsequent schalloptimiert
- Natürliches Kältemittel R290 (Propan)
- Kompakte, platzsparende Außeneinheit im hochwertigen Design
- Einfache und schnelle Installation der Plug-and-Play-Hydrauliklösungen
- Österreichweiter Werkskundendienst
- In Europa produziert

*Heizleistung bei A-7/W35 (EN 14511)



Schalldruckpegel in drei Metern Entfernung zur CS5800i / CS6800i AW 5 OR im **Normalmodus bei freistehender Installation (mehr als drei Meter Entfernung zum Haus).
***Schalldruckpegel in drei Metern Entfernung zur CS5800i / CS6800i AW 5 OR im **Nachtmodus** bei freistehender Installation (mehr als drei Meter Entfernung zum Haus).

WÄRMEPUMPEN: Heizen und Kühlen mit der **Kraft der Natur**



Wärmepumpen sind eine der umweltfreundlichsten Technologien zur Beheizung von Gebäuden und zur Warmwasseraufbereitung. Sie nutzen die kostenlose Energie aus unserer Umgebung, wodurch der Energieverbrauch signifikant reduziert wird. Dies wiederum führt zu einer erheblichen Senkung der CO2-Emissionen, welche einer der größten Umwelt-Belastungsfaktoren ist. Diese Systeme benötigen wenig Wartung und können optimal eingestellt, ein Vielfaches der eingesetzten elektrischen Energie, als Wärme zurückgewinnen.

Energiequelle und Wirkungsweise

Die primäre Energiequelle einer Wärmepumpe ist die in der Luft, im Boden oder im Grundwasser gespeicherte Sonnenenergie. Ein spezielles Kältemittel, das schon bei niedrigen Temperaturen verdampft, ermöglicht die Nutzung dieser Energie. Durch Verdichtung des dampfförmigen Kältemittels steigt dessen Temperatur. Anschließend wird das Kältemittel in einem Kondensator wieder verflüssigt und gibt somit die gewonnene Wärme wiederum an das Heizsystem ab.

1 Wärmequelle Grundwasser

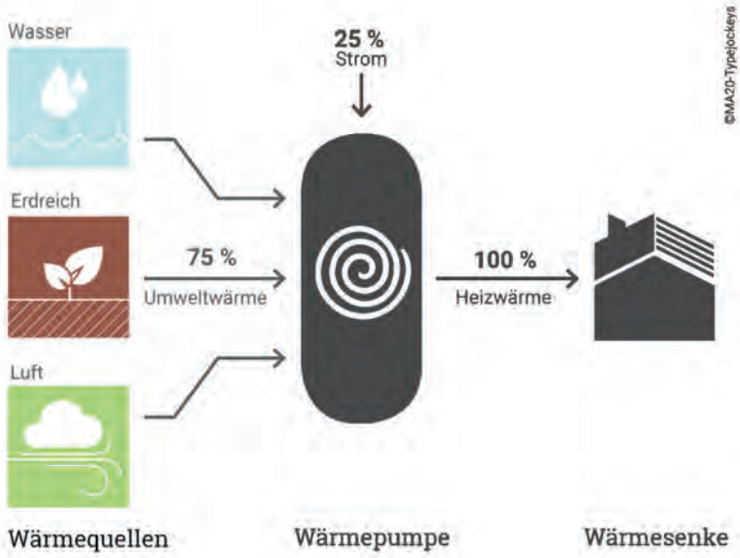
Zuverlässige Wärmequelle mit hohen Temperaturen, ideal für große Heizungsanlagen in kälteren Regionen, Ideal für Mehrfamilienhäuser. Teuer in der Anschaffung.

2 Wärmequelle Erde

Erdwärmesonden, Flachkollektoren und Ringgrabenkollektoren sind gleichwertig effizient wie Luft-Wärmepumpen, aber wesentlich teurer. Die Investition in Erdwärmesonden ist langlebig, aber nicht jeder Boden eignet sich für Erdwärmeanlagen.

3 Wärmequelle Luft

Kostengünstig, ideal für die benötigten Wärmemengen eines Einfamilienhauses, mit geringer Lärmentwicklung.

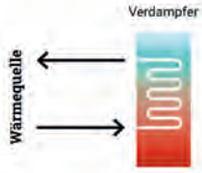


Hohe Effizienz und geringer Stromverbrauch

Die Effizienz einer Wärmepumpe bestimmt, wie viel Strom sie für ihren Betrieb benötigt. Hochentwickelte Wärmepumpen beziehen Umgebungswärme aus regionalen, erneuerbaren Quellen, was die Treibhausgasemissionen am Einsatzort eliminiert. Sie können den gesamten Bedarf an Raumheizung und Warmwasser abdecken.

Funktionsweise einer Luft-Wärmepumpe: Schritt für Schritt

1. Verdampfer

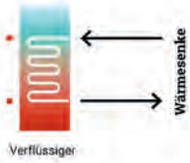


Die Wärmepumpe beginnt ihren Prozess im Verdampfer. Hier zirkuliert ein Kältemittel, das selbst bei niedrigen Temperaturen verdampfen kann. Die Umgebungswärme aus der Luft, dem Boden oder dem Wasser erwärmt das Kältemittel, wodurch es von einer flüssigen in eine gasförmige Form übergeht.

2. Verdichter

Das gasförmige Kältemittel gelangt anschließend in den Verdichter. Hier wird das Kältemittelgas komprimiert, was zu einem Anstieg seiner Temperatur führt. Durch die Kompression wird das Gas heißer.

3. Verflüssiger



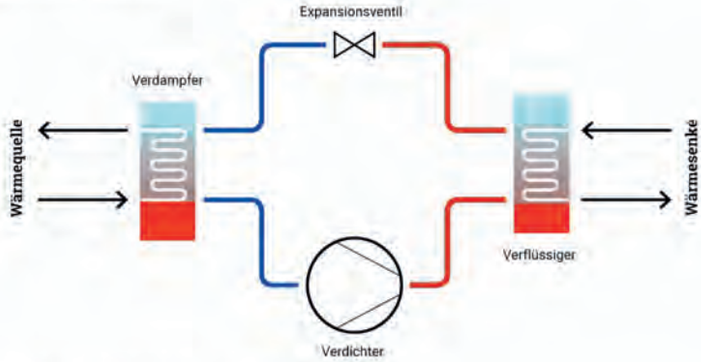
Das nun heiße Kältemittel strömt weiter zum Verflüssiger. In diesem Teil der Wärmepumpe gibt das heiße Kältemittel die aufgenommene Wärme an das Heizsystem des Hauses ab.

4. Expansionsventil

Durch die Abgabe der Wärme kühlt das Kältemittel ab und kondensiert, das heißt, es wechselt zurück in den flüssigen Zustand.

Prinzip eines umgekehrten Kühlschranks

Eine Wärmepumpe arbeitet ähnlich wie ein Kühlschrank, nur in umgekehrter Weise: Während ein Kühlschrank Wärme aus seinem Inneren entzieht und nach außen leitet, entzieht eine Wärmepumpe der Außenwelt Wärme. Diese wird dann auf ein höheres Temperaturniveau gebracht und zum Heizen oder zur Warmwasserbereitung verwendet. Eine effiziente Wärmepumpe kann bis zu 75% der Energie aus der Umwelt gewinnen und 100% Heizleistung bieten.



Effizienzmessung durch COP-Wert

Der Wirkungsgrad einer Wärmepumpe wird durch den COP-Wert (Coefficient of Performance) bestimmt. Dieser gibt an, wie viel Energie im Verhältnis zum Energieeinsatz nutzbar gemacht wird. Moderne Wärmepumpen erreichen unter genormten Testbedingungen COP-Werte zwischen 4 und 5, was bedeutet, dass das Vier- bis Fünffache der eingesetzten Energie (Strom) als Wärme verfügbar ist.

Vor- & Nachteile

Umweltfreundlich:
Nutzt erneuerbare Energiequellen wie Luft, Erdreich oder Grundwasser.

Energieeffizient:
Hohe Effizienz durch Nutzung von Umgebungswärme; kann bis zu 75% der Energie aus kostenlosen Quellen ziehen.

Geringere Betriebskosten:
Reduziert langfristig die Kosten für Heizung und Kühlung.

Vielseitig:
Bietet sowohl Heiz- als auch Kühlfunktionen für ganzjährigen Komfort.

Langlebig:
Lebensdauer von Wärmepumpensystemen ist länger als bei herkömmlichen Systemen.

Hohe Anfangsinvestition:
Die Installationskosten können höher sein als bei herkömmlichen Heizsystemen.

Komplexität der Installation:
Erfordert sorgfältige Planung und manchmal umfangreiche Umbauarbeiten.

SOLARSTROM TRIFFT WÄRMEPUMPE:

IHR SCHLÜSSEL ZU EINEM ENERGIEEFFIZIENTEM ZUHAUSE

Nutzen Sie die Sonne und die Luft zu Ihrem Vorteil! Die Kombination aus Photovoltaikanlagen (PV) und Luftwärmepumpen bietet eine unschlagbare Lösung für alle, die ihre Energiekosten senken und gleichzeitig umweltbewusst leben möchten. Hier sind die Vorteile, die Sie erwarten können, wenn Sie sich für diese zukunftsorientierte Kombination entscheiden:

Energiekosteneinsparungen: Indem Sie Ihre eigene Energie erzeugen, reduzieren Sie Ihre Abhängigkeit und ihre Strom-rechnung. Eine PV-Anlage wandelt Sonnenlicht direkt in Strom um, der dann genutzt werden kann, um Ihre Luftwärmepumpe und andere Haushaltsgeräte zu betreiben. Die Wärmepumpe wiederum nutzt die Umgebungsluft, um Ihr Haus effizient zu heizen oder zu kühlen.

Umweltfreundlich heizen und kühlen: Luftwärmepumpen sind eine der saubersten Methoden zur Temperaturregulierung in Ihrem Zuhause, da sie hauptsächlich Umweltwärme nutzen und sehr wenig elektrische Energie benötigen. Gepaart mit der grünen Energie Ihrer PV-Anlage erreichen Sie eine nahezu kohlenstoffneutrale Haushaltsführung.

Langfristige Sicherheit: Mit einer Lebensdauer von etwa 25 Jahren für PV-Module und etwa 15-20 Jahren für Wärmepumpen können Sie sich auf lange Sicht über geringe Wartungskosten und stetige Energieversorgung freuen.

Durch die Kombination dieser beiden Technologien nutzen Sie nicht nur effektiv die natürlichen Ressourcen zur Energiegewinnung, sondern sorgen auch für ein nachhaltiges und kosteneffizientes Zuhause. Setzen Sie auf die Kraft der Sonne und der Luft – für eine grünere Zukunft und eine spürbare Entlastung Ihres Geldbeutels!

VIESSMANN
climate of innovation

Heizungstausch mit Viessmann Wärmepumpe: Innovative Technologien machen es auch in Altbauten möglich

Mit den neuen Luft/Wasser-Wärmepumpen Vitocal 250-A und Vitocal 252-A ist die Heizungsmodernisierung auch in älteren Häusern problemlos möglich. Dafür sorgen Innovationen wie das besonders klimafreundliche Kältemittel, eine patentierte Hydraulik sowie die neue Elektronik-Plattform mit Viessmann Energy Management. Überzeugend sind die hohe Energieeffizienz, die komfortable App-Bedienung durch ViCare, der nachhaltige Betrieb, das ansprechendes Design und der flüsterleise Betrieb.

Vorhandene Heizkörper können weiterhin genutzt werden

Vitocal 250-A ist als besonders platzsparendes Wandgerät ausgeführt, Vitocal 252-A ist das bodenstehende Kompaktgerät mit integriertem 190 Liter fassenden Warmwasserspeicher. Die speziell für die Heizungsmodernisierung in Ein- und Zweifamilienhäusern entwickelten Geräte werden mit dem Kältemittel R290 (Propan) betrieben, das gegenüber den in herkömmlichen Wärmepumpen verwendeten Kältemitteln äußerst klimaschonend ist. Durch dieses Kältemittel erreichen die neuen Wärmepumpen zudem hohe Vorlauftemperaturen von bis zu 70 Grad Celsius – selbst wenn es draußen minus 15 Grad kalt ist. Deshalb können in der Regel die bereits vorhandenen Heizkörper einfach weiter genutzt werden.

Kostensparend installiert durch innovative Hydraulik

Für Kostenersparnis beim Heizungstausch mit einer der neuen Wärmepumpen sorgt auch deren patentierte Hydraulik Hydro AutoControl. Sie passt sich an nahezu alle vorhandenen Heizungssysteme bei der Modernisierung an und reduziert gegenüber herkömmlichen Wärmepumpen die Installationszeit um bis zu 90 Minuten erheblich. Außerdem ist durch die Hydraulik der Platzbedarf der Anlage um fast zwei Drittel geringer.

Super Silent – flüsterleise im Voll- und Teillastbetrieb

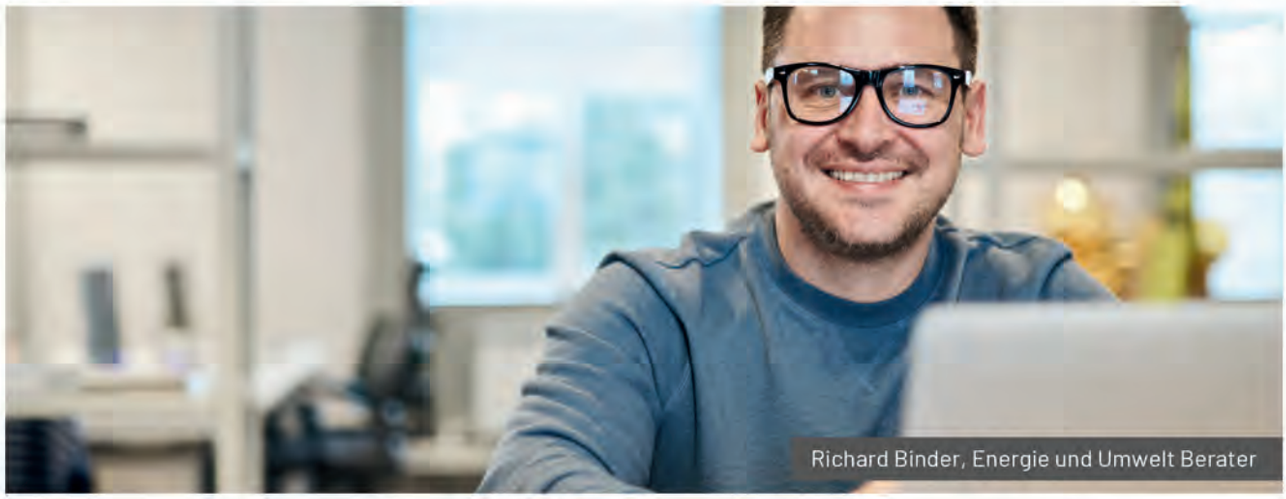
Die Viessmann Wärmepumpen gehören dank Advanced Acoustic Design+ (AAD+) zu den leisesten ihrer Art. Der Ventilator ist schalloptimiert. I

In Verbindung mit einer intelligenten Drehzahlsteuerung sorgt er für eine wesentliche Minderung des Luftschalls im Voll- und Teillastbetrieb. Das bedeutet, dass die Außeneinheit problemlos auch in Gebieten mit dichter Bebauungaufgestellt werden kann.

Mit den innovativen Viessmann Wärmepumpen Vitocal 250-A und Vitocal 252-A beginnt die Zukunft für diese Art der Wärmeerzeugung im Bestand. Vorlauftemperaturen bis 70°C ermöglichen den Betrieb mit vorhandenen Heizkörpern.

VIESSMANN Gesellschaft m.b.H.
Viessmannstr. 1
4641 Steinhaus b. Wels
info@viessmann.at
www.viessmann.at

Die Energiewende beginnt heute


Richard Binder, Energie und Umwelt Berater

Richard ist ein erfahrener Energie- und Umweltberater, der sich leidenschaftlich für nachhaltige Technologien engagiert. Sein Fachwissen über Wärmepumpensysteme hilft uns, Ihre Energieeffizienz zu steigern und Kosten zu senken. Erfahren Sie in diesem Interview, wie Wärmepumpen Ihr Zuhause und die Umwelt positiv beeinflussen können.

Können Sie erklären, wie Wärmepumpen dazu beitragen, Energiekosten zu senken?

Absolut. Wärmepumpen sind äußerst effizient, da sie hauptsächlich kostenlose Umgebungsenergie nutzen. Tatsächlich wird nur etwa ein Viertel der Energie, die sie zum Heizen benötigen, elektrisch zugeführt. Das bedeutet, man zahlt effektiv nur für ein Viertel der Energie, die man letztendlich nutzt.

Wie passen Wärmepumpen in die Energieziele Österreichs, besonders im Hinblick auf Wien?

Österreich hat das ehrgeizige Ziel, bis 2040 unabhängig von Öl, Gas und Kohle in der Wärmeversorgung zu werden. Wien ist dabei Vorreiter mit dem "Wiener Klimafahrplan", der vorsieht, die städtische Wärme- und Kälteversorgung komplett auf erneuerbare Quellen umzustellen. In diesem Kontext sind Wärmepumpen besonders wertvoll, da sie in weniger dichten Gebieten eine effektive erneuerbare Wärmequelle darstellen.

Was sind die größten Vorteile von Wärmepumpen?

Wärmepumpen bieten zahlreiche Vorteile. Sie nutzen Umgebungswärme – eine überall verfügbare, erneuerbare Energiequelle – was sie besonders wertvoll für urbane Gebiete macht. Obwohl die Anfangsinvestitionen höher sein können als bei fossilen Heizsystemen, sind die Betriebskosten durch die Nutzung dieser Umgebungswärme deutlich niedriger, was langfristig sowohl ökonomische als auch ökologische Vorteile bietet.

Gibt es auch Möglichkeiten, mit Wärmepumpen zu kühlen?

Ja, das ist ein wichtiger Aspekt, der oft übersehen wird. Im Sommer können Wärmepumpen auch zum Kühlen genutzt werden, was sie zu einer vielseitigen Lösung für das ganze Jahr macht.

Wie sieht die Zukunft der Wärmepumpentechnologie aus?

Der Markt für Wärmepumpen wächst stetig. Innovationen, Qualitätssicherung und Ausbildung haben höchste Priorität, um diese Entwicklung voranzutreiben.
Insbesondere die Kombination von Wärmepumpen mit Photovoltaikanlagen oder solarthermischen Anlagen eröffnet neue Möglichkeiten für eine effiziente und nahezu vollständige Versorgung von Gebäuden mit erneuerbarer Energie.

Beginnen wir mit den Grundlagen. Wie wählt man die richtige Wärmequelle für eine Wärmepumpe aus?

Die Auswahl der Wärmequelle hängt sowohl von den lokalen Gegebenheiten als auch von standortunabhängigen Faktoren ab. Unser Ziel ist es immer, eine Quelle zu wählen, die sowohl ökologisch als auch ökonomisch die sinnvollste Lösung bietet.
Sie können aber sicher gehen, dass unsere Mitarbeiter für Sie auch langfristig betrachtet die sinnvollste Möglichkeit evaluieren.

Wir mein Haus mit einer Wärmepumpe auch wirklich warm genug?

Ja, definitiv. Die richtige Dimensionierung der Luftwärmepumpe ist entscheidend. Mit einer korrekt dimensionierten Wärmepumpe kann jedes Gebäude effizient beheizt werden. Verschiedene Faktoren tragen dabei zur effektiven Energieumsetzung bei, um sicherzustellen, dass Ihr Zuhause angenehm warm bleibt.

Wie wird die Effizienz einer Wärmepumpe gemessen?

Die Effizienz wird hauptsächlich über die Leistungszahl, oder COP gemessen. Diese gibt an wieviel Heizleistung eine Wärmepumpe, im Verhältnis zur aufgewendeten elektrischen Leistung, erzeugt. Ein hoher COP-Wert bedeutet also eine höhere Effizienz.
Dieser COP-Wert ist auch entscheidend für den erhalt der Wiener Landesförderung,.

Welche Anforderungen werden an die Kältemittel in Wärmepumpen gestellt?

Kältemittel mit einer geringen Treibhauswirksamkeit in Wärmepumpen müssen chemisch stabil sein und sollen die Ozonschicht nicht schädigen. In Österreich sind FCKWs und H-FCKWs wegen ihres Ozonabbaupotenzials und der Treibhauswirksamkeit verboten. Am häufigsten werden H-FKs verwendet, die die Ozonschicht nicht abbauen. Natürliche Kältemittel wie Ammoniak, CO2 und Propan sind umweltfreundlich, haben aber Einschränkungen hinsichtlich des Aufstellungsortes des Außengerätes. Diese Kältemittel zirkulieren nur im Außenbereich und stellen somit keinerlei Gefahr für die Innenräume dar.

Vielen Dank für diese Einblicke. Gibt es noch etwas, das potenzielle Nutzer von Wärmepumpen wissen sollten?

Es ist wichtig zu verstehen, dass Wärmepumpen nicht nur eine nachhaltige Wahl darstellen, sondern auch langfristige finanzielle Einsparungen durch niedrigere Betriebskosten bieten.
Die anfängliche Investition wird durch die Förderung entkoppelt, es überwiegen die langfristigen Vorteile deutlich.

5-PUNKTE-PLAN
für den **Einbau** Ihrer **Wärmepumpe** und **€ 24.000 Förderung**

1 Kontakt aufnehmen
Rufen Sie uns an, oder füllen das Online-Formulars aus.

2 Kostenlose Besichtigung
Unser Experte besichtigt Ihr Objekt, um die Gegebenheiten und die optimale Wärmepumpe zu ermitteln.

3 Angebot und Förderabwicklung
Sie erhalten ein transparentes Angebot. Wir kümmern uns um die Beantragung der Fördermittel.

4 Montage
Nach Erhalt der Förderzusage planen wir die Installation, die innerhalb von 60 Tagen abgeschlossen wird.

5 Abnahme und Qualitätssicherung
Die Anlage wird durch den Hersteller abgenommen, um höchste Qualität zu garantieren.

BAUDRAUF GmbH
Hirschstettnerstr. 19/I,
AT-1220 Wien
+43 1 997 41 622
+43 660 600 44 60
anfrage@baudrauf.at
www.baudrauf.at

FÖRDERMÖGLICHKEITEN FÜR EIN- UND ZWEI FAMILIENHÄUSERN IN WIEN

Die relevantesten Einsparungen und Förderungen auf einem Blick

Um den Übergang von einer traditionellen Gas- oder Ölheizung zu einer Luftwärmepumpe und weitere energiesparende Maßnahmen, wie thermische Sanierungen (Fassadendämmung, Fenstertausch, etc.) für ein förderfähiges Objekt darzustellen, erfolgt die Abbildung der aktuell zwei größten Förderprogramme. Die "Sanierungsoffensive" und "Raus aus Öl und Gas". Hierbei soll ein klarer Überblick über die Einsparungen und Förderungsmöglichkeiten bei der Umrüstung auf energieeffizientere Systeme in einem typischen Einfamilienhaus veranschaulicht werden. Sie verdeutlicht die Wirtschaftlichkeit und den ökologischen Nutzen dieser Maßnahmen, die insbesondere durch staatliche Förderungen attraktiv werden.

Raus aus ÖL und GAS

Welche Kosten entstehen für die Wärmepumpe?

Nach dem Erstgespräch erhalten Sie ein Angebot, das Ihren Anforderungen entspricht.
In den meisten Fällen belaufen sich die Kosten für unser Komplettpaket, inkl. Austausch des Altgerätes und den Einbau der Wärmepumpe auf 25.000 bis 35.000 Euro.
Je nach Einkommensklasse wird unser Komplettpaket mit 75% bis 100% gefördert!

	Gas-Heizanlage	Luft-Wärmepumpe
Jahresverbrauch:	GAS - 20.000 kWh	STROM - 5.000 kWh
Wirkungsgrad:	100 %	400 %
Tarif: (Stand: 30.06.2024)	0.11 €/kWh Gas	0,21 €/kWh Strom
Energiekosten:	2.200 €	1.050 €
Einsparung jährlich:		1.150 €
Förderung:		**24.000 €**
Amortisierung:		durchschnittlich 3 bis 7 Jahre

Sanierungsoffensive

	Einzelbauteil-sanierungen	Teilsanierung 40%:	Umfassende Sanierung „Guter Standard"	Umfassende Sanierung „klimaaktiv Standard"
Geförderte Baumaßnahmen:	Umsetzung eines der folgenden Maßnahmen: • Dämmung: Außenwände, Dach, oder Kellerboden • Tausch Fenster und Außentüren	Reduktion des spezifischen Heizwärmebedarfs um mindestens 40%.	Reduktion des spezifischen Heizwärmebedarfs auf maximal 56,44 kWh/m²a (bei einem A/V-Verhältnis ≥ 0,8).	Reduktion des spezifischen Heizwärmebedarfs auf maximal 44 kWh/m²a (bei einem A/V-Verhältnis ≥ 0,8).
Förderung* bis 50% der Gesamtkosten	**bis € 9.000,-**	**bis € 18.000,-**	**bis € 27.000,-**	**Bis € 42.000 Euro**
Bonus	**Bei Verwendung von Dämmmaterial aus nachwachsenden Rohstoffen:** Erhöht die maximale Förderung um 50%, sofern mindestens 25% aller gedämmten Flächen betroffen sind.			
Gesamtsanierungskonzept	Bonus von zusätzlich 500 Euro, wenn ein solches Konzept vorgelegt wird			

BAUDRAUF

INTELLIGENT SANIEREN FÖRDERUNG KASSIEREN NACHHALTIG HEIZEN

IHR GENERALUNTERNEHMEN FÜR DAS KOMPLETTPAKET
ALLES AUS EINER HAND, ZU IHRER VOLLSTEN ZUFRIEDENHEIT!

Beim Umstieg auf eine Luftwärmepumpe, erhalten Sie €24.000 Förderung!

Melden Sie sich jetzt kostenlos und unverbindlich um Ihr Angebot zu sichern.

Umfassendes Angebot verschiedener Hersteller:

Als unabhängiges Unternehmen bieten wir eine breite Auswahl an Luftwärmepumpen führender Hersteller, um sicherzustellen, dass Sie die perfekte Lösung für Ihr Zuhause finden.

Schnelle Termine für Besichtigungen:

Wir bieten zügige und flexible Besichtigungstermine, damit Ihr Projekt ohne Verzögerung starten kann.

Höchste Qualität:

Wir setzen auf hochwertige Produkte und sorgen mit präziser Installationstechnik für beste Ergebnisse.

Individuelle Beratung:

Jeder Kunde und jedes Projekt ist einzigartig. Wir nehmen uns die Zeit, Ihre spezifischen Bedürfnisse zu verstehen und maßgeschneiderte Lösungen anzubieten.

Zufriedene Kunden:

Unsere Kunden sind unsere beste Referenz. Wir arbeiten hart, um sicherzustellen, dass jeder Kunde mit dem Endergebnis vollkommen zufrieden ist.

Rundum-Sorglos-Paket:

Wir übernehmen auch die komplette Förderabwicklung für Sie. Verlassen Sie sich auf unsere umfassenden Dienstleistungen und genießen Sie den Komfort, alles aus einer Hand zu erhalten.

BAUDRAUF GmbH
Hirschstettnerstr. 19/I,
AT-1220 Wien

+43 1 997 41 622
+43 660 600 40 60
anfrage@baudrauf.at

www.baudrauf.at

BAUDRAUF GmbH
Adresse: AT-1220 Wien
Hirschstettnerstrasse 19/I
UID: ATU78599214
FN: 588522z

Tel: **+43 1 997 41 622**
WhatsApp: **+43 660 600 40 60**
E-Mail: **anfrage@baudrauf.at**
Web: **www.baudrauf.at**

Name: _____

Telefonnummer: _____

E-Mail: _____

Adresse:_____

_____

Antwortsendung:
Baudrauf GmbH
Hirschstettnerstrasse 19/I
AT-1220 Wien

Entgelt zahlt Empfänger

Jetzt Angebot sichern!

Füllen Sie das Formular aus und profitieren Sie von den **€ 24.000,-** staatlichen Förderungen. Einfach das Formular ausfüllen und per E-Mail, WhatsApp oder Post an uns senden. Unser Team meldet sich umgehend für Ihre individuelle Beratung und kümmert sich um Ihre Förderabwicklung.

Nutzen Sie die Chance – starten Sie mit Baudrauf !

Information über das Gebäude:

- ◻ Einfamilienhaus
- ◻ Reihenhaus
- ◻ Wohnung
- ◻ Mehrfamilienhaus
- ◻ Sonstiges

Baujahr vom Haus _____

Wohnfläche beheizt _____ m²

Personen im Haushalt _____

Dämmung:

- ◻ Außenwände gedämmt
- ◻ Dachboden gedämmt
- ◻ Kellerdecke gedämmt

Bestehende Heiz-Anlage:

◻ **Gas**
Derzeitiger Jahresverbrauch _____ kWh

◻ **Öl**
Derzeitiger Jahresverbrauch _____ Liter

Eingestellte Raumtemperatur _____ °C

Anzahl der Raumthermosthate _____ Stk.

Wärmeabgabe:

- ◻ Fußbodenheizung
- ◻ Heizkörper

◻ Solar vorhanden _____m²

◻ PV vorhanden _____ kWp

Heizungsarten (Mehrauswahl möglich):

- ◻ Gas ◻ Kamin / Kachelofen
- ◻ Öl ◻ Holz / Pellets
- ◻ Strom

Außenanlage:

Wo befindet sich Ihre Heizzentrale:
◻Keller
◻Erdgeschoss
◻Dachgeschoss
◻Sonstiges

Keller vorhanden ◻ ja ◻ nein

Platz vorhanden für das neue System im Keller ◻ ja ◻ nein

Raumhöhe im Keller _____ cm

Kellerfenster über Erdniveau ◻ ja ◻ nein